



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

DELIBERAZIONE N. 8 DEL 24/06/2020

OGGETTO: Approvazione regolamento per l'applicazione della nuova imposta municipale propria (IMU).

L'anno DUEMILAVENTI addì VENTIQUATTRO del mese di GIUGNO alle ore 19.30 nella solita sala delle adunanze, a porte chiuse, a seguito di regolare convocazione nei modi e nei termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione.

All'appello risultano:

Zappella Gabriele
Ghilardi Angelo
Castellazzi Sergio
Franco Roberta
Lazzaroni Mattia
Bresciani Federico
Tasca Rossella Monica
Trussardi Mirko
Giudici Gilberto
Chigioni Simone
Meli Davide

	PRESENTI	ASSENTI
	SI	==
	==	SI
	SI	==
TOTALI	10	1

Assiste il Segretario Comunale PANTO' DOTT. NUNZIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Sig. Zappella Gabriele, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Dott. Zappella Gabriele – Responsabile del Settore – in relazione alle sue competenze, esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica, parere favorevole.

Addì, 19/06/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to dott. Zappella Gabriele

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, atteso che il presente atto comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, il sottoscritto Dott. Zappella Gabriele – Responsabile del Settore – in relazione alle sue competenze, esprime, sotto il profilo della regolarità contabile, parere favorevole.

Addì, 19/06/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to dott. Zappella Gabriele



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

Consigliere Proponente: Zappella Gabriele

IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra il punto il Sindaco.

Giudici chiede una modifica del regolamento per l'esonazione degli immobili in comodato d'uso gratuito per parenti in linea retta.

Risponde il Sindaco invitandolo a presentare una proposta formale in tal senso.

VISTA la Legge di Bilancio per l'anno 2020 Legge n. 160 del 27.12.2019;

PRESO ATTO che il Tributo per i servizi indivisibili viene abolito ed è stata riscritta la normativa Imu: con decorrenza dall'anno 2020, la legge 160/2019 (articolo 1, commi 738-783), allo scopo di razionalizzare e semplificare la disciplina dei tributi immobiliari, ha unificato Imu e Tasi, anche in considerazione del fatto che le stesse colpivano la medesima base imponibile. Più precisamente, il comma 738 ha abolito la IUC (imposta unica comunale), il "contenitore virtuale" introdotto dalla legge di stabilità 2014, che era composto da: Imu, dovuta dal possessore di fabbricati (escluse le abitazioni principali non di lusso, cioè quelle accatastate in categorie diverse da A/1, A/8 e A/9), aree fabbricabili e terreni agricoli; Tasi, il tributo per i servizi indivisibili a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore (sempre con l'eccezione delle abitazioni principali non di lusso); Tari, la tassa sui rifiuti. Per quest'ultima sono rimaste in vigore le vecchie disposizioni, mentre le regole della nuova Imu sono state dettate con i commi da 739 a 783;

VISTA l'allegata bozza che propone il Regolamento per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Propria (IMU) quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO l'art 2 del Decreto Legge n. 193 del 22 ottobre 2016;

VISTO l'allegato parere dell'Organo di Revisione dell'Ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, n. 7, del Decreto legislativo n. 267/2000, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO l'art. 124 e seguenti del Titolo VI, capo primo del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTI i pareri dal responsabile del Settore, a norma dell'art. 49, comma 1° del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, inseriti nell'atto;

VISTA la seguente votazione espressa nei modi e nei termini di legge:

-	Presenti	n. 10
-	Assenti	n. 1
-	Votanti	n. 7
-	Voti favorevoli	n. 7
-	Voti contrari	n. 0
-	Voti astenuti	n. 3 (Chigioni, Giudici, Meli)



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

DELIBERA

1. di abrogare il regolamento IUC parte IMU;
2. di approvare, per i motivi espressi in premessa, il Regolamento per l'applicazione della NUOVA Imposta Municipale Propria IMU, come riportato nella bozza allegata al presente atto di cui costituisce parte integrante con validità decorrenza 1.1.2020;
3. di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze nei termini di legge, al fine della sua pubblicazione;
4. con separata votazione, con voti n. 7 favorevoli e n. 3 astenuti (Chigioni, Giudici, Meli), la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile in quanto è già stato prodotto l'avviso bonario per il pagamento della prima rata dell'aliquota IMU, ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

IL SINDACO
F.to Dott. Gabriele Zappella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Pantò Dott. Nunzio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Settore certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Comune il giorno 30/06/2020 e vi rimarrà pubblicato per 15 giorni consecutivi dal 30/06/2020 al - 15/07/2020 come prescritto dal D. Lgs. 267/2000.

Addì 30/06/2020

IL RESPONSABILE DI SETTORE
F.to dott. Zappella Gabriele

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che della presente deliberazione, contestualmente all'affissione dell'albo viene data comunicazione ai capigruppo consiliari.

Addì, 30/06/2020

IL RESPONSABILE DI SETTORE
F.to dott. Zappella Gabriele

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non è soggetta a controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Pantò Nunzio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 30/06/2020

IL RESPONSABILE DI SETTORE
dott. Zappella Gabriele