



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Codice Ente 10141

DELIBERAZIONE N. 17 del 08/03/2021

OGGETTO: DETERMINAZIONE TARIFFE E DIRITTI AFFERENTI IL SETTORE TECNICO.

L'anno duemilaventuno addì OTTO del mese di MARZO alle ore 09.30 nella solita sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione nei modi e nei termini di legge si è riunita la Giunta Comunale.

Partecipa alla seduta il Vicesegretario Comunale Dott. BRAMBILLA CLAUDIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

All'appello risultano:

	PRESENTI	ASSENTI
Zappella Gabriele	SI	==
Ghilardi Angelo	SI	==
Tasca Rossella Monica	SI	==
TOTALI	3	0

Il Sig. Zappella Gabriele, assunta la presidenza e riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a prendere le deliberazioni di loro competenza sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Dott. Brambilla Claudio – Responsabile del Settore – in relazione alle sue competenze, esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica, parere favorevole.

Addì, 08/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to dott. Brambilla Claudio

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Dott. Brambilla Claudio – Responsabile del Settore – in relazione alle sue competenze, esprime, sotto il profilo della regolarità contabile, parere favorevole.

Addì, 08/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to dott. Brambilla Claudio



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

Assessore Proponente: Ghilardi Angelo

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 68/1993 sono stati istituiti i diritti di segreteria relativamente alle pratiche edilizie, e che tali introiti sono ad esclusivo vantaggio degli enti locali;

DATO ATTO che l'ultimo adeguamento dei diritti di segreteria afferenti l'attività edilizia è stato definito con la Delibera di Giunta Comunale nr 04 del 02.01.2006;

CONSIDERATO che negli ultimi anni sono stati apportati rilevanti cambiamenti a livello normativo al sistema degli atti e procedimenti edilizi, tra cui si ricordano in particolare:

- L'introduzione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA);
- La soppressione della Comunicazione di Inizio Lavori e della Denuncia di Inizio Attività (DIA);
- Il nuovo istituto degli interventi eseguibili previa Comunicazione Inizio Lavori di cui agli artt 6 e 6 bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- Modifica del processo per le agibilità degli immobili (anch'essi soggetti a SCIA);
- L'introduzione del D.p.r. nr 31 del 13 Febbraio 2017 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica e sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata"
- Il trasferimento delle competenze delle funzioni in materia antisismica operata con la L.R. 33/2015 e s.m.i., con riferimento alla gestione delle pratiche di deposito sismico ed il rilascio delle certificazioni per le sopraelevazioni;

RITENUTO opportuno procedere alla revisione dei diritti di segreteria sugli atti urbanistico-edilizio, definendoli in maniera dettagliata, adeguandoli al progressivo sviluppo della normativa di riferimento;

VISTO l'art. 25, comma 1, della Legge 241/90 e s.m.i., in materia di esercizio del diritto di accesso agli atti, che stabilisce che il diritto di accesso agli atti si esercita previo pagamento del costo di riproduzione (salvo le disposizioni in materia di bollo), nonché di diritti di ricerca e di visura;

RITENUTO che i costi per il rilascio di copie di atti devono comprendere oltre a quelli di riproduzione anche quelli di ricerca e visura, trattandosi di attività necessaria e strumentale a quella di mera riproduzione dei documenti posseduti dall'Amministrazione Comunale (fatte salve le vigenti disposizioni in materia di bollo per il rilascio di copie in forma autentica);

RITENUTO altresì dover introdurre i costi e di diritti di ricerca e visura per l'accesso agli atti nel rispetto dei principi di ragionevolezza e di contenuta misura del contributo, per non gravare eccessivamente i cittadini richiedenti, ed evitare che costituisca un limite all'esercizio del diritto stesso;

Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 08/03/2021



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

ACCERTATA la competenza della Giunta Comunale in ordine all' adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la nuova determinazione delle tariffe e diritti afferenti il Settore Tecnico di cui alla tabella "A" del presente atto;

VISTO il parere del Responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta deliberativa, ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI:

- *La legge n. 68/1993 e s.m.i.;*
- *il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali) e s.m.i.;*

CON voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

1. di approvare le premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di adeguare le tariffe dei diritti di segreteria in materia edilizia come da tabella allegata alla presente deliberazione (Tabella A);
3. di stabilire che le nuove disposizioni e tariffe entreranno in vigore dall'esecutività del presente atto e si applicheranno per le istanze depositate da tale data;
4. di dichiarare, stante l'urgenza di approvare il bilancio di previsione 2021-2023, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267.



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

ALLEGATO A "DIRITTI DI SEGRETERIA E RIMBORSI AFFERENTI IL SERVIZIO TECNICO"	PREZZO
Stipula delle convenzioni relative ad interventi per i quali lo strumento urbanistico vigente preveda il convenzionamento (escluse spese notarili)	€ 400,00
Certificati di Destinazione Urbanistica	
Fino a 3 Mappali	€ 35,00
Oltre i 3 Mappali	€ 60,00
Certificati di Destinazione Urbanistica richiesta con urgenza (rilascio entro 3 giorni lavorativi)	IMPORTI DOPPI
Richiesta di autorizzazioni o certificazioni di tipo amministrativo (insegne, targhe ecc.)	€ 60,00
Certificato di idoneità dell'alloggio	€ 30,00
Autorizzazione per manomissione suolo pubblico	€ 60,00
Concessione per occupazione suolo pubblico	€ 30,00
Autorizzazione per la lottizzazione di aree	€ 750,00
Autorizzazione per i piani di recupero di iniziativa privata	€ 150,00
Volturazioni	€ 40,00
Accessi agli atti amministrativi e/o ricerca delle pratiche edilizie in archivio rilasciate	
Fino a 3 pratiche edilizie	€ 30,00
Da 4 a 8 pratiche edilizie	€ 60,00
Da 9 pratiche edilizie in poi	€ 100,00
Autorizzazione paesaggistica	
Ordinaria	€ 80,00
Semplificata	€ 60,00
Segnalazione Certificato di agibilità	€ 65,00
Valutazioni preventive	€ 55,00
Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata C.I.L.A. ordinaria, esclusi gli interventi di eliminazione delle barriere architettoniche	€ 55,00
Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata C.I.L.A. in sanatoria	€ 80,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività S.C.I.A. esclusa la ristrutturazione	€ 80,00
Permessi di Costruire per opere di urbanizzazione	€ 60,00
Permessi di Costruire e le loro varianti essenziali - S.C.I.A. per ristrutturazione edilizia e loro varianti essenziali - S.C.I.A. in sanatoria	
Fino a 150 mq di superficie complessiva	€ 100,00
Da 151 a 300 mq di superficie complessiva	€ 200,00
Da 301 a 450 mq di superficie complessiva	€ 300,00
Oltre i 451 mq di superficie complessiva	€ 400,00
Assegnazione, fornitura e montaggio numero civico	€ 100,00
Costo di riproduzione fotocopia foglio A4 B/N	€ 0,10
Costo di riproduzione fotocopia foglio A3 B/N	€ 0,20
Costo di riproduzione fotocopia foglio A4 a colori	€ 0,20
Costo di riproduzione fotocopia foglio A3 a colori	€ 0,40

Versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria del Comune di Monasterolo del Castello: Poste Italiane S.p.A. - Patrimonio BancoPosta IBAN Comune di Monasterolo del Castello: IT24 S076 0103 2000 0105 0921 194

Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 08/03/2021



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Zappella dott. Gabriele

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Brambilla dott. Claudio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Settore certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Comune il giorno 10/03/2021 e vi rimarrà pubblicato per 15 giorni consecutivi dal 10/03/2021 al 25/03/2021 come prescritto dal D.Lgs. 267/2000.

Addì 10/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Brambilla dott. Claudio

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che della presente deliberazione, contestualmente all'affissione dell'albo viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. L.vo n. 267/2000.

Addì,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Brambilla dott. Claudio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non è soggetta a controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Brambilla dott. Claudio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 08/03/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Brambilla dott. Claudio

Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 08/03/2021