



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

DELIBERAZIONE N. 15 DEL 29/04/2022

OGGETTO: Approvazione tariffe TARI 2022.

L'anno DUEMILAVENTIDUE addì VENTINOVE del mese di APRILE alle ore 20.30, nella solita sala delle adunanze a seguito di regolare convocazione nei modi e nei termini di legge si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione – seduta pubblica- .

All'appello risultano:

Zappella Gabriele
Ghilardi Angelo
Castellazzi Sergio
Franco Roberta
Lazzaroni Mattia
Bresciani Federico
Tasca Rossella Monica
Trussardi Mirko
Giudici Gilberto
Giudici Sergio Giuseppe
Meli Davide

	PRESENTI	ASSENTI
	SI	==
	SI	==
	SI	==
	SI	==
	SI	==
	SI	==
	==	SI
	SI	==
	==	SI
	SI	==
	SI	==
TOTALI	9	2

Assiste il Vice Segretario Comunale BRAMBILLA DOTT. CLAUDIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco Sig. Zappella Gabriele, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il sottoscritto Dott. Brambilla Claudio – Responsabile del Settore – in relazione alle sue competenze, esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica, parere favorevole.

Addì, 21/04/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to dott. Brambilla Claudio

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, atteso che il presente atto comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata, il sottoscritto Dott. Brambilla Claudio – Responsabile del Settore – in relazione alle sue competenze, esprime, sotto il profilo della regolarità contabile, parere favorevole.

Addì, 21/04/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to dott. Brambilla Claudio



COMUNE DI **MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

Consigliere Proponente: Castellazzi Sergio

IL CONSIGLIO COMUNALE

I punti 9-10-11 all'odg vengono discussi insieme

Illustra il punto il Consigliere Castellazzi. Si sofferma sugli schemi tari e pef inerenti al Comune di Monasterolo.

Snocciola cifre e considerazioni sulle stesse. 13.000 euro circa in parte variabile è la quota di ricavi retrocessi al Comune.

Esplica i costi del servizio in lieve aumento ma comunque nei limiti di crescita imposti da Arera. Mostra un miglioramento del volume della raccolta differenziata e ribadisce la necessità di monitorare l'andamento della parte indifferenziata dei rifiuti e della gestione della piazzola ecologica.

Interviene il Consigliere Meli. Nessuna domanda. Qualche considerazione Spera che la virtuosità venga ripagata.

Richiede di porre attenzione alle famiglie numerose che pagano una parte consistente di Tari. Discute della possibilità di apporre dei cartelli sul lungo lago per disincentivare il conferimento dei rifiuti da parte dei turisti.

Interviene il Sindaco, conclude spiegando le criticità del nostro Ente in materia.

- 1. Piazzola ecologica.*
- 2. Conferimento dell'indifferenziato nelle aree più nascoste del paese*
- 3. Mancanza di uno spazio per il conferimento dei rifiuti differenziati delle seconde case.*
- 4. Turismo che porta molti rifiuti e necessita di una forte campagna di sensibilizzazione.*

Qualche considerazione anche da parte del Consigliere Castellazzi sul ritiro dei rifiuti. Il nuovo percorso a lago che andremo a realizzare può rappresentare ulteriore elemento di preoccupazione.

Entrambi i gruppi consiliari durante la discussione dichiarano voto favorevole al punto.

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito, dal 1° gennaio 2014, la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, quale componente dell'Imposta Unica Comunale (IUC);
- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, con decorrenza dal 2020, l'Imposta Unica Comunale, ad eccezione della Tassa sui Rifiuti (TARI);
- l'art. 1, comma 527, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA), tra l'altro, le funzioni di regolazione in materia di predisposizione e aggiornamento del metodo tariffario per la determinazione dei corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti e dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, a copertura dei costi di esercizio e di investimento, compresa la remunerazione dei capitali, sulla base della valutazione dei costi efficienti e del principio « chi inquina paga »;
- l'art. 8 del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 disciplina il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti;
- il comma 702 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 fa salva la potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate prevista dall'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

RICHIAMATI gli atti assunti da ARERA ed in particolare:



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

- n. 443 del 31/10/2019 che ha definito i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018-2021.
- n. 444/2019 del 31/10/2019 riguardante disposizioni in materia di trasparenza nel servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati;
- n. 57 del 03/03/2020, contenente semplificazioni procedurali per la disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti,
- n. 2 del 27/03/2020, contenente chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti;
- n. 158/2020/R/RIF del 05/05/2020 che prevede misure di tutela per utenze non domestiche soggette a sospensione dall'attività per emergenza COVID 19;
- n. 238/2020/R/RIF del 23/06/2020 relativa all'adozione di misure per la copertura dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio di gestione integrata dei rifiuti, anche differenziati, urbani ed assimilati, per il periodo 2020-2021 tenuto conto dell'emergenza epidemiologica da COVID-19;
- n. 493/2020/R/rif del 24/11/2020 con la quale ARERA introduce nuovi parametri per la determinazione dei costi da inserire nel PEF TARI per l'anno 2021;
- n. 138/2021/R/RIF del 30/03/2021 recante "Avvio di procedimento per la definizione del Metodo Tariffario Rifiuti per il secondo periodo regolatorio (MTR-2);
- n. 363/2021/R/RIF del 03/08/2021 "Approvazione del Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025"
- n.2/DRIF/2021 del 04/11/2021 "Approvazione degli schemi tipo degli atti costituenti la proposta tariffaria e delle modalità operative per la relativa trasmissione all'Autorità, nonché chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti approvata con deliberazione 363/2021/R/RIF (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025".

TENUTO CONTO che l'art. 1, comma 683, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, prevede l'approvazione da parte del Consiglio Comunale delle tariffe del tributo da applicare alle utenze domestiche e non domestiche per ciascun anno solare, definite nelle componenti della quota fissa e delle quota variabile, con deliberazione da assumere entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al Piano Finanziario relativo al servizio per l'anno medesimo;

DATO ATTO che con propria deliberazione n. 14 in data odierna, dichiarata immediatamente eseguibile, si è proceduto all'approvazione del Piano Economico Finanziario ed annessi allegati per il servizio di gestione dei rifiuti per il periodo 2022-2025;

RICHIAMATO il Regolamento comunale per la disciplina della Tassa sui Rifiuti (TARI), approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 17.10.2014;



COMUNE DI **MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

VISTO il D.P.R. 27 aprile 1998, n. 158 e successive modificazioni ed integrazioni. disciplinante il metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani, nonché il successivo D.Lgs n° 152/2006 (Testo Unico sull'ambiente), a cui occorre riferirsi anche in materia di TARI, in base a quanto disciplinato dall'art. 1, commi 651 e 652 della Legge n. 147/2013, quest'ultimo, come modificato dal comma 1093 dell'articolo 1 della Legge di Bilancio 30 dicembre 2018 n° 145;

VISTI, inoltre:

- l'art. 1, comma 654, della Legge n. 27 dicembre 2013, n. 147, il quale prescrive che, in ogni caso, deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente;
- il Decreto Legislativo 3 settembre 2020 n. 116, attuativo della direttiva comunitaria n. 851/2018, che riforma l'art. 198 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n° 152 - TUA (art. 1 co. 24 del D.lgs. 116/2020), sopprimendo ogni riferimento ai rifiuti assimilati agli urbani e interviene:
 - sulla definizione dei rifiuti di cui all' art. 183 del D.lgs. 152/2006;
 - sulla classificazione dei rifiuti di cui all'art. 184 del D.lgs. 152/2006;
 - l'art. 1, comma 683, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che prevede l'approvazione da parte del Consiglio Comunale delle tariffe del tributo da applicare alle utenze domestiche e non domestiche per ciascun anno solare, definite nelle componenti della quota fissa e delle quota variabile, con deliberazione da assumere entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al Piano Finanziario relativo al servizio per l'anno medesimo;

DATO ATTO che ai sensi della Legge 25 febbraio 2022 n. 15 di conversione del Decreto legge del 30.12.2021 n. 228 i Comuni "possono", a decorrere dall'anno 2022, approvare i PEF, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno.

RITENUTO di ripartire i costi fissi e variabili di cui al Piano Economico Finanziario, tra utenze domestiche e non domestiche in base alla potenzialità di produzione dei rifiuti delle due macrocategorie di utenze come segue:

- 80,00% a carico delle utenze domestiche;
- 20,00% a carico delle utenze non domestiche;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 1, c. 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

- a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, come modificato dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58: “A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”;
- a norma dell'art. 13, comma 15-bis, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, introdotto dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58: “Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime”;
- a norma dell'art. 13, comma 15-ter, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, introdotto dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58, “A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. I versamenti dei tributi diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'IRPEF, dall'IMU e dalla TASI la cui scadenza è fissata dal comune prima del 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti applicabili per l'anno precedente. I versamenti dei medesimi tributi la cui scadenza è fissata dal comune in data successiva al 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti pubblicati entro il 28 ottobre, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio su quanto già versato. In



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente”;

- l'art. 1, comma 666, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 conferma l'applicazione del Tributo Provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'art. 19 del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504;
- il Decreto 1° luglio 2020 del Ministro dell'Economia e delle Finanze stabilisce i criteri e le modalità di riversamento del tributo per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione e igiene dell'ambiente (TEFA), istituito dall'articolo 19 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, il cui comma 7 del precitato art.19 del decreto legislativo n. 504 del 1992, dispone che nel caso di pagamenti effettuati attraverso il versamento unitario di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, a decorrere dal 1° giugno 2020, la struttura di gestione di cui all'articolo 22, comma 3, del medesimo decreto provvede al riversamento del tributo spettante alla provincia o città metropolitana competente per territorio, al netto della commissione di cui al comma 5 dello stesso articolo 19 e che salva diversa deliberazione adottata dalla provincia o dalla città metropolitana, da comunicare all'Agenzia delle entrate entro il 28 febbraio 2020, in deroga al comma 3 dello stesso articolo 19 e all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, a decorrere dal 1° gennaio 2020, la misura del tributo è fissata al 5 per cento del prelievo collegato al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani stabilito da ciascun comune ai sensi delle leggi vigenti in materia;
- il tributo provinciale sopra richiamato, commisurato alla superficie dei locali ed aree assoggettabili al tributo, è applicato nella misura percentuale deliberata dalla Provincia di Bergamo, sull'importo del tributo, nella misura del 5%;

DATO ATTO che le scadenze per i versamenti relativi alla TARI, sono fissate in due rate: 31 agosto e 30 novembre;

VISTI i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTA la seguente votazione espressa nei modi e nei termini di legge:

-	Presenti	n. 9
-	Assenti	n. 2
-	Votanti	n. 9
-	Voti favorevoli	n. 9
-	Voti contrari	n. 0
-	Voti astenuti	n. 0



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- 2) di approvare le tariffe della Tassa sui Rifiuti (TARI) relative all'anno 2022, di cui agli allegati alla presente deliberazione, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale.
- 3) di dare atto che con le tariffe di cui al punto precedente è assicurata in via previsionale la copertura integrale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati, così come risultante dal Piano Economico Finanziario.
- 4) di dare atto che alle tariffe TARI deve essere sommato il tributo provinciale per la tutela e la protezione ambientale, determinato dalla Provincia di Bergamo nella misura del 5%.
- 5) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98.



**COMUNE
DI
MONASTEROLO DEL CASTELLO**

Provincia di Bergamo

Sede: Piazza Giovanni XXIII, 5 - Tel. (035) 81.45.15 - COD. FISC. 81002200160 - P.IVA 01279680167 - CAP 24060

IL SINDACO
F.to Dott. Gabriele Zappella

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Brambilla dott. Claudio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Settore certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio di questo Comune il giorno 11/05/2022 e vi rimarrà pubblicato per 15 giorni consecutivi dal 11/05/2022 al 26/05/2022 come prescritto dal D. Lgs. 267/2000.

Addì 11/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Brambilla dott. Claudio

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che della presente deliberazione, contestualmente all'affissione dell'albo viene data comunicazione ai capigruppo consiliari.

Addì, 11/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Brambilla dott. Claudio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non è soggetta a controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

Addì

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Brambilla dott. Claudio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 11/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Brambilla dott. Claudio

Comune di MONASTEROLO DEL CASTELLO

STUDIO K software - www.studiok.it

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	Numero nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA	TARIFFA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Kb	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/Utenza	Euro/ Persona	Euro/Utenza
					Nord	58,284393					
Famiglie di 1 componente	143	11.792,00	16,8%	82,5	0,84	0,60	0,508725	41,95	34,97	34,97	76,92
Famiglie di 2 componenti	146	15.295,00	17,2%	104,8	0,98	1,40	0,593513	62,18	81,60	40,80	143,77
Famiglie di 3 componenti	88	8.692,00	10,4%	98,8	1,08	1,80	0,654075	64,60	104,91	34,97	169,52
Famiglie di 4 componenti	74	7.970,00	8,7%	107,7	1,16	2,20	0,702525	75,66	128,23	32,06	203,89
Famiglie di 5 componenti	21	2.242,00	2,5%	106,8	1,24	2,90	0,750975	80,18	169,02	33,80	249,20
Famiglie di 6 o più componenti	4	641,00	0,5%	160,3	1,30	3,40	0,787313	126,17	198,17	33,03	324,33
Non residenti o locali tenuti a disposizione	374	26.633,00	44,0%	71,2	1,08	1,80	0,654075	46,58	104,91	52,46	151,49
Superfici domestiche accessorie	824	21.793,00	49,2%	26,4	0,84	0,00	0,508725	13,45	-	-	13,45
Totale (escluso pertinenze)	850	73.265,00	100%	86,2		Media	0,666188		Media	34,94	

Comune di MONASTEROLO DEL CASTELLO

STUDIO K software - www.studiok.it

UTENZE NON DOMESTICHE

	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE
				Coef	Nord	Coef	Nord	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
								n	m ²	Quv*Kd
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2	274,00	max	0,51	max	4,20	0,317203	0,442444	0,759647
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	min	0,67	min	5,51	0,416718	0,580444	0,997162
3	Stabilimenti balneari	-	-	max	0,63	max	5,20	0,391839	0,547787	0,939626
4	Esposizioni, autosaloni	-	-	med	0,37	med	3,03	0,227018	0,318665	0,545683
5	Alberghi con ristorante	1	450,00	min	1,07	min	8,79	0,665504	0,925971	1,591476
6	Alberghi senza ristorante	3	322,00	min	0,80	min	6,55	0,497573	0,690001	1,187575
7	Case di cura e riposo	-	-	max	1,00	max	8,19	0,621967	0,862765	1,484732
8	Uffici, agenzie, studi professionali	3	126,00	max	1,13	max	9,30	0,702822	0,979697	1,682519
9	Banche ed istituti di credito	1	35,00	max	0,58	max	4,78	0,360741	0,503543	0,864284
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	2	265,00	min	0,87	min	7,11	0,541111	0,748994	1,290105
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1	32,00	med	1,30	med	10,63	0,805447	1,119277	1,924724
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	6	631,00	min	0,72	min	5,90	0,447816	0,621528	1,069344
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	-	-	med	1,04	med	8,52	0,646845	0,897002	1,543847
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1	200,00	med	0,67	med	5,50	0,416718	0,579391	0,996108
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	2	2.680,00	min	0,55	min	4,50	0,342082	0,474047	0,816128
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	13	3.358,00	min	4,84	min	39,67	3,010318	4,178986	7,189304
17	Bar, caffè, pasticceria	8	791,00	min	3,64	min	29,82	2,263958	3,141350	5,405308
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1	242,00	min	1,76	min	14,43	1,094661	1,520110	2,614771
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	-	-	max	2,61	max	21,41	1,623333	2,255409	3,878742
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	-	-	min	6,06	min	49,72	3,769117	5,237691	9,006808
21	Discoteche, night club	-	-	max	1,64	max	13,45	1,020025	1,416873	2,436898
22	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
23	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
24	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
25	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
26	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
27	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
28	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
29	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
30	-	-	-	max	0,00	max	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000
Totale		44	9.406,00							